



## เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารพักข้าราชการกองทัพเรือ ขนาด ๗๙ ครอบครั้ว พื้นที่ทุ่งมหาเมฆ พร้อม  
สิ่งอำนวยความสะดวก จำนวน ๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ตามประกาศ กรมช่างโยธาทหารเรือ

ลงวันที่ กรกฎาคม ๒๕๖๖

กรมช่างโยธาทหารเรือ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "กรม" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง  
อาคารพักข้าราชการกองทัพเรือ ขนาด ๗๙ ครอบครั้ว พื้นที่ทุ่งมหาเมฆ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก จำนวน  
๑ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดย  
มีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

### ๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
  - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
  - (๒) หลักประกันสัญญา
  - (๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
  - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๙ แผนการทำงาน
- ๑.๑๐ แนวทางการประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญาเป็นไปตามหนังสือ

## ๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ กรม วน วนประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารที่มีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ที่มีความสูงไม่น้อยกว่า ๓ ชั้น ในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี (นับจากวันรับมอบงานงวดสุดท้ายจนถึงวันเสนอราคา) ในสัญญาเดียวกันในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๕,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือ หน่วยงานเอกชนที่กรมเชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้  
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้า

รวมค่าหลัก ผู้เข้าร่วมค่าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือ หนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค่ารายใด รายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค่า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค่ารายใดเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค่าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค่ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น ข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค่า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ

ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

#### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล
  - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
  - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)
  - (๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่ได้ถือสัญชาติไทย
  - (๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี
  - (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้
    - (๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา
    - (๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา
    - (๔.๓) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)
  - (๕) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ที่ออกให้ในปี ๒๕๖๖ โดยนายทะเบียนสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทฯ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๖) สำเนาหนังสือรับรองตราประทับ ที่รับรองโดยนายทะเบียน สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ฯ ในปี ๒๕๖๖ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีเงื่อนไขกำหนดให้ลงนาม และประทับตรา)

(๗) กรณีบริษัทจำกัด ต้องยื่น สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (แบบ บอจ. ๕) ซึ่งรับรองโดยนายทะเบียน สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ฯ ในปี ๒๕๖๖ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๘) กรณีบริษัทมหาชนจำกัด ต้องยื่น สำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นใหญ่ ซึ่งรับรอง ในปี พ.ศ.๒๕๖๖ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๙) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑๐) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

## ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย

อิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแนบเอกสารประกวดราคาข้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ส่งไปแล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคาไม่ได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก กรม ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ระหว่างเวลา น. ถึง น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่ยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่กรม ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น

ตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ **กรม** จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่ **กรม** จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ **กรม**

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี)

รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน

เวลาที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา

ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามใน

สัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณี

สัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตใน

ประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนาม

ในสัญญา

## ๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการ  
จัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

จำนวน ๘,๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน)

๕.๑ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ชี้เช็คหรือตราพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่าง หนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเข้าหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้อง ส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้กรมตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ **ระหว่างเวลา** น. ถึง **น.**

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะให้หนังสือ คำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่ สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ **กรม**จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่**กรม**ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อ ได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

## ๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ **กรม**จะ พิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ **ราคา**

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์**ราคา**ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ **กรม** จะพิจารณา จาก **ราคารวม**

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่น ข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการ พิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่น ข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือ เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่**กรม**กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้ยื่นข้อเสนอราย อื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ **กรม**สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วย อิเล็กทรอนิกส์



(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ**กรม** มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ **กรม**มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ **กรม**ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ **กรม**เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง **กรม**จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือบิดเบือนมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์หรือ**กรม** จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ **กรม** มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก**กรม**

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา **กรม** อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

## ๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับกรม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้กรมยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

## ๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

กรมจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และจะจ่ายเงินล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างโดยเมื่อส่งมอบงานจะจ่ายในอัตราร้อยละตามที่กำหนดในแต่ละงวดของค่าจ้างพร้อมให้หักคืนทางราชการทุกงวดในอัตราร้อยละ ๑๕ และผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานและขอเบิกเงินค่าจ้างข้ามงวดได้ หากงานไม่ต่อเนื่องกันและกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๗๐ งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน  
งานทั่วไป

- ส่งหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการก่อสร้างต่อหน่วยเจ้าของพื้นที่
- จัดทำสำนักงานสนาม, โรงเก็บของชั่วคราว และจัดทำโต๊ะและอุปกรณ์อำนวยความสะดวก  
ในการตรวจงานตามเงื่อนไขและข้อผูกพันในการก่อสร้าง
- จัดทำป้ายและพื้นที่จัดแสดงตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์/เอกสารแนะนำสินค้าของวัสดุที่จะนำมาใช้ในงาน  
การก่อสร้างตามที่กำหนดในตารางวัสดุในรายการก่อสร้าง เมื่อผู้ออกแบบพิจารณาให้ความเห็นชอบ  
และให้ติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างจนกว่าจะส่งมอบงานงวดสุดท้าย

งานรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง

- รื้อถอนต้นไม้ที่กีดขวางงานก่อสร้าง
- ก่อสร้างถนนชั่วคราว พร้อมกันรั้วชั่วคราวเพื่อป้องกันและควบคุมเสียงรวมถึงฝุ่นจากงานก่อสร้าง  
งานก่อสร้าง
- งานเจาะสำรวจดินและส่งผลให้ทางราชการพิจารณา แล้วเสร็จ
- เสนอความยาว รูปแบบการดำเนินการของงานเสาเข็มเจาะระบบเปียก ให้ทางราชการพิจารณา แล้วเสร็จ
- ปรับระดับดินบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

- กำหนดแนวถนน ปักผังอาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ รวมทั้งกำหนดค่าระดับทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเสาเข็มอาคารทั้งหมด (ยกเว้นเสาเข็มถึงเก็บน้ำและโรงเก็บขยะ) แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเสาเข็มอาคารทั้งหมด (ยกเว้นเสาเข็มถึงเก็บน้ำและโรงเก็บขยะ) แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานทดสอบกำลังรับน้ำหนักของเสาเข็ม แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ขุดหลุมเทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ขุดหลุมเทคอนกรีตฐานราก แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทคอนกรีตตอม่อ ใต้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเทคอนกรีตคาน และพื้นหล่อในที่ชั้นที่ 1 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานวางพื้นคอนกรีตสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- ทำการกำจัดปลวกลงบนดินและโดยรอบสิ่งก่อสร้าง แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 145 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่ง Shop Drawing งานพื้น Post-tension ทั้งหมดให้ทางราชการพิจารณา แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 145 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทคอนกรีตเสารับพื้นชั้นที่ 2 ทั้งหมด

- งานพื้น Post-tension ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานเทคอนกรีตบันไดและบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ

- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE และเดินท่อร้อยสายไฟ ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 170 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 9 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทคอนกรีตเสารับพื้นชั้นที่ 3 ทั้งหมด

- งานพื้น Post-tension ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานเทคอนกรีตบันไดและบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ

- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE และเดินท่อร้อยสายไฟ ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 195 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 10 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทคอนกรีตเสารับพื้นชั้นที่ 4 ทั้งหมด

- งานพื้น Post-tension ชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90

- งานเทคอนกรีตบันไดและบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 4 แล้วเสร็จ

- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

- ผัง SLEEVE และเดินท่อร้อยสายไฟ ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 220 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง



- งานเทคอนกรีตเสารับพื้นชั้นดาดฟ้า
- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- งานพื้น Post-tension ชั้นดาดฟ้า ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ผัง SLEEVE และเดินท่อร้อยสายไฟ ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานระบบป้องกันฟ้าผ่าในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 345 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 16 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเทคอนกรีตหลังคาโถงลิฟต์และโถงบันไดหลัง แล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตผนังรับน้ำหนักในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- ผัง SLEEVE และเดินท่อร้อยสายไฟ ในส่วนที่เกี่ยวข้องทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานระบบป้องกันฟ้าผ่า แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 370 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 17 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งบันไดซ่อมบำรุงห้องเครื่องลิฟต์แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 370 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 18 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่ง Shop Drawing งานประตู/หน้าต่าง อลูมิเนียม ให้ทางราชการพิจารณา
- ส่ง Shop Drawing งานป้ายสัญลักษณ์ประจำอาคาร ให้ทางราชการพิจารณา
- ส่ง Shop Drawing งานติดตั้งตู้จดหมาย ให้ทางราชการพิจารณา
- ส่ง Shop Drawing งานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดที่กำหนด รวมถึงเฟอร์นิเจอร์ Build in ให้ทางราชการพิจารณา

ให้แล้วเสร็จภายใน 370 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 19 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ 1, 2, 3 และ 4 ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ ท่อน้ำประปา-สุขาภิบาลฝังผนัง ในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ให้แล้วเสร็จภายใน 395 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 20 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ 1, 2, 3 และ 4 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ ท่อน้ำประปา-สุขาภิบาลฝังผนัง ในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ให้แล้วเสร็จภายใน 395 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 21 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ 5, 6, 7 และ 8 แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ ท่อน้ำประปา-สุขาภิบาลฝังผนัง ในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ให้แล้วเสร็จภายใน 420 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 22 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ 5, 6, 7 และ 8 แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานเดินท่อร้อยสายไฟ ท่อน้ำประปา-สุขาภิบาลฝังผนัง ในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ให้แล้วเสร็จภายใน 420 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 23 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิวผนังภายในอาคารชั้นชั้นที่ 1, 2, 3 และ 4 ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 445 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 24 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิวผนังภายในอาคารชั้นชั้นที่ 1, 2, 3 และ 4 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 445 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 25 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิวผนังภายในอาคารชั้นชั้นที่ 5, 6, 7 และ 8 ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 470 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 26 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานฉาบผิวผนังภายในอาคารชั้นที่ 5, 6, 7 และ 8 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 470 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 27 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.25 (ศูนย์จุดสองห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่ง Mock up เฟอร์นิเจอร์ทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 470 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 28 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานแต่งห้องพื้นภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

- งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

- งานกรุกระเบื้องผนังห้องครัว ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 495 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 29 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานแต่งห้องพื้นภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานกรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานกรุกระเบื้องผนังห้องครัว ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 495 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 30 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดานภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

- งานเดินท่อประปา ท่อร้อยสายไฟ ท่อระบายอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ เหนือโครงคร่าว

ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

- งานเดินราง Cable Tray เหนือโครงคร่าว ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 520 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 31 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดานภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานเดินท่อประปา ท่อร้อยสายไฟ ท่อระบายอากาศ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ เหนือโครงคร่าว ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานเดินราง Cable Tray เหนือโครงคร่าว ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 520 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 32 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานทำผิวพื้นขัดมันภายในห้อง (เพื่อรอการปูกระเบื้องยาง) ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 545 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 33 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานทำผิวพื้นขัดมันภายในห้อง (เพื่อรอการปูกระเบื้องยาง) ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 545 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 34 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดแผ่นฝ้าเพดานภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นห้องครัว ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นโถงและทางเดิน ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 570 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 35 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดแผ่นฝ้าเพดานภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นห้องครัว ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานปูกระเบื้องพื้นโถงและทางเดิน ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 570 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 36 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 595 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 37 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 595 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 38 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน



- งานติดตั้งบานประตูเหล็ก/ไฟเบอร์กลาสภายในอาคาร (ยกเว้นอุปกรณ์) ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 645 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 39 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งบานประตูเหล็ก/ไฟเบอร์กลาสภายในอาคาร (ยกเว้นอุปกรณ์) ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 645 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 40 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานประตู/หน้าต่างอลูมิเนียมในห้องพัก รวมถึงระเบียง (ยกเว้นอุปกรณ์) แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานติดตั้งราวกันตกบริเวณระเบียง บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ แล้วเสร็จร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 645 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 41 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานประตู/หน้าต่างอลูมิเนียมในห้องพัก รวมถึงระเบียง (ยกเว้นอุปกรณ์) แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานติดตั้งราวกันตกบริเวณระเบียง บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ แล้วเสร็จร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 645 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 42 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ประจำอาคาร B-01, B-01', B-02, B-02', ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 645 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 43 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดวงโคม สวิตช์ เต้ารับและอื่นๆ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าประจำชั้น ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 44 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ดวงโคม สวิตช์ เต้ารับและอื่นๆ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- งานติดตั้งตู้ไฟฟ้าประจำชั้น ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 45 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งอุปกรณ์ประกอบประตูเหล็ก/ไฟเบอร์กลาส และประตูอลูมิเนียม แล้วเสร็จทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 46 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานทาสีภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานฉาบผนังภายนอก ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- งานติดตั้งบัวปูนขึ้นสำเร็จรูป ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด  
ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 47 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานทาสีภายในอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
  - งานฉาบผนังภายนอก ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
  - งานติดตั้งบัวปูนปั้นสำเร็จรูป ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 48 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานทาสีภายนอกอาคาร ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 49 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานทาสีภายนอกอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 50 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานพ่นสีเท็กซ์เจอร์ ภายในและภายนอกอาคาร ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 51 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ประจำอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ
  - งานติดตั้งตู้จดหมายประจำอาคาร แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 52 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.5 (สองจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ประจำอาคารแบบลอยตัว F-01 ถึง F-05 ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 53 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานปูพื้นกระเบื้องยาง ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
  - ติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมด ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 54 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานปูพื้นกระเบื้องยาง ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
  - ติดตั้งบัวเชิงผนังทั้งหมด ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 55 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานติดตั้งระบบกล่องวงจรปิดทั้งหมด แล้วเสร็จทั้งหมด
  - งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
- งวดที่ 56 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบ Network FTTX ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 57 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2.5 (สองจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบลิฟต์โดยสารทั้งหมด แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 670 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 58 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและโรงสูบน้ำ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 59 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและโรงสูบน้ำ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำประปาขึ้นถึงเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า พร้อมอุปกรณ์ประกอบและระบบควบคุม แล้วเสร็จทั้งหมด

- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ประกอบและระบบควบคุม แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 60 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ก่อสร้างโรงพักขยะแล้วเสร็จ ให้ได้ร้อยละ 50 ของทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 61 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 0.5 (ศูนย์จุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ก่อสร้างโรงพักขยะแล้วเสร็จ ให้ได้ร้อยละ 90 ของทั้งหมด

- งานระบบประกอบอาคารโรงพักขยะทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 62 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งถังน้ำและเครื่องสูบน้ำพร้อมอุปกรณ์ประกอบบนชั้นหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 63 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1 (หนึ่ง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งระบบกันซึมที่ชั้นหลังคาทั้งหมด แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 64 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 3 (สาม) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียทั้งหมด (ยังไม่ต้องเชื่อมต่อระบบ)

- งานติดตั้งเครื่องกรองน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 685 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 65 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบป้องกันฟ้าผ่า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายใน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 695 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 66 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 695 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 67 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 4 (สี่) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบประปาสุขาภิบาลและดับเพลิงภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 695 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 68 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานถนนและลาน ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานถมดินปลูกหญ้า วางขอบคัน ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 695 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 69 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 2 (สอง) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานทาสีรั้วเดิมโดยรอบโครงการ
- งานซ่อมคานาสภาพถนนและอาคารข้างเคียงที่เสียหายจากการก่อสร้าง
- งานเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภคพร้อมทดสอบระบบทั้งหมด
- งานติดตั้งตู้สายสปีดดับเพลิง และตู้เก็บถังดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบการทำงานของส่วนประกอบอาคารและระบบต่างๆ ของอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบหนังสือรับรองการใช้สี จากบริษัทผู้แทนจำหน่าย
- ส่งมอบหนังสือรับประกันคุณภาพวัสดุอื่น ๆ ทั้งหมดจากผู้แทนจำหน่ายหรือผู้ติดตั้ง ตามที่แบบกำหนด
- ส่งมอบหนังสือรับประกันการกำจัดปลวก
- จัดทำรายละเอียดมูลค่าสิ่งก่อสร้างแต่ละรายการและครุภัณฑ์ให้ครบถ้วนตามวงเงินในสัญญา

ให้แล้วเสร็จภายใน 695 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 70 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 1.5 (หนึ่งจุดห้า) ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จภายใน 720 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

## ๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้าง เป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับ อนุญาตจากกรม จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้าง ช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนด ค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๐๖ ของราคางานจ้าง

## ๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรมได้รับมอบงาน โดยต้องริบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

## ๑๑. การจ่ายเงินล่วงหน้า

ผู้ยื่นข้อเสนอมีสิทธิเสนอขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของราคาค่าจ้าง ทั้งหมด แต่ทั้งนี้จะต้องส่งมอบหลักประกันเงินล่วงหน้า เป็นพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๔ (๓) ให้แก่กรมก่อนการรับเงินล่วงหน้า

## ๑๒. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๒.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ กรมได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖

๑๒.๒ เมื่อกรมได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้าง ตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี

๑๒.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งกรมได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ กรมจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกจูงจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒.๔ กรมสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อ

ตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ **กรม** คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๒.๖ **กรม** อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก **กรม** ไม่ได้

(๑) **กรม** ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ **กรม** หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

### ๑๓. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาตั้งระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ **กรม** ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

### ๑๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อ **กรม** ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันการศึกษาที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คนในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

#### ๑๔.๑ ช่างเชื่อมไฟฟ้า

- ๑๔.๒ ช่างเชื่อมแก๊ส
- ๑๔.๓ ช่างติดตั้งและเดินสายไฟฟ้าภายในอาคาร
- ๑๔.๔ ช่างเครื่องทำความเย็นและเครื่องปรับอากาศ
- ๑๔.๕ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)
- ๑๔.๖ ช่างท่อและสุขภัณฑ์
- ๑๔.๗ ช่างก่ออิฐ
- ๑๔.๘ ช่างฉาบปูน
- ๑๔.๙ ช่างเหล็กเสริมคอนกรีต

#### ๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

#### ๑๖. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

กรม สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับกรม ไว้ชั่วคราว

กรมช่างโยธาทหารเรือ

กรกฎาคม ๒๕๖๖